

Brąszewice, dn. 19.01.2022 r.

WYJAŚNIENIE NR 1

TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dot. Postępowania: IT.271.1.1.2022

Zgodnie z art. 284 ust 2 ustawy prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. , poz. 1129 z późn. zm.) informuję, że wpłynęły od Wykonawcy zapytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w prowadzonym postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia publicznego na **Przebudowę i rozbudowa Gminnej Biblioteki Publicznej o Gminny Dom Kultury** następującej treści:

Pytanie nr 1

W opisie do projektu architektury pkt. 4c zapisano "Ściany zewnętrzne z pustaka ceramicznego 25 cm na systemowej zaprawie klejowej" natomiast w opisie do konstrukcji pkt. 1.3 "ściany zewnętrzne nadziemna budynku na zaprawie cementowo-wapiennej marki 5" Które rozwiązanie jest właściwe i należy przyjąć do wyceny.

Odp.: Właściwe rozwiązanie to zaprawa systemowa wytrzymałość na ściskanie 5 [N/mm²].

Pytanie nr 2

W zestawieniu stolarki zapisano w uwagach " Stolarka okienna PCV w w kolorze RAL 7016" natomiast w opisie do projektu architektury pkt. 4h - okna zewnętrzne "Stosować profile aluminiowe wzmocnione" Proszę o wyjaśnienie, które rozwiązanie należy zastosować oraz czy okna mają być w kolorze jednostronnie czy dwustronnie.

Odp.: Zestawy wejściowe W1, W2, W3 + okno O5 profile aluminiowe pozostałe okna PCV. Stolarka okienna z kolorze jednostronnym.

Pytanie nr 3

Drzwi zewnętrzne DZ1, DZ2, DZ3, w jakim materiale mają być wykonane.

Odp.: Drzwi DZ1, DZ2, DZ3 - aluminium, Drzwi DZ2 z przeszkleniem (szkło P2), drzwi DZ1 i DZ3 z pełnym panelem nieprzeziernym izolowanym aluminiowym w kolorze stolarki.

Pytanie nr 4

Drzwi D5 w zestawieniu stolarki występują w dwóch wersjach: zwykłe 1 szt. oraz przeciwpożarowe EI30 1 szt. Natomiast w przedmiarach drzwi EI30 pokazane są w poz. 89 jako 2,05 m² czyli wymiar jednego skrzydła w drzwiach dwuskrzydłowych.

Odp.: Zgodnie z zestawieniem i rysunkiem drzwi D5 aluminiowe zwykłe, drzwi D5a aluminiowe EI 30. Wymiary drzwi zgodnie z dokumentacją.

Pytanie nr 5

Na rys. 5d pokazano przekrój ściany attyki wraz z ociepleniem. Brak jest ocieplenia wierzchu ściany.

Odp.: Wierzch ściany attykowej na szerokości ściany należy docieplić płytą XPS gr 2 cm + deska gr. 2,5 cm, boczne docieplenie wyrównać z wierzchem płyty XPS.

Pytanie nr 6

Docieplenie stropodachu styropianem, na którym ułożono wylewkę betonową grubości 5 cm. W poz. 80 kosztorysu wyceniono to jako podkład betonowy bez zatarcia na gładko i zazbrojenia.

Odp.: Wylewkę betonową należy wykonać jako zatartą na gładko bez zbrojenia.

Pytanie nr 7

Czego dotyczy poz. 115 kosztorysu "Montaż konstrukcji wsporczej".

Odp.: Konstrukcja wsporcza do montażu urządzeń wentylacyjnych na dachach budynku.

Pytanie nr 8

Brak jest informacji na rysunkach elewacji, gdzie mają być bonie o przekroju 3x3 cm i w jakim kolorze.

Odp.: Bonie zgodnie z rysunkiem elewacji (góra boni zlicowana z górą okna) kolor grafitowy.

Pytanie nr 9

Na rysunkach architektury 6d i 7d pokazano wymiary napisów na elewacji. Brak jest informacji co do grubości, rodzaju materiału i koloru napisów.

Odp.: Litery PCV gr 10 mm, kolor - szary RAL 9006 na ścianie białej, kolor - biały na ścianie szarej i ciemnoszarej.

Pytanie nr 10

Brak rysunków i rozwiązań materiałowych sceny. Opis zawarty w specyfikacji wyposażenia przedstawia alternatywne rozwiązania oraz różne warianty materiałowe. Wykonawcy, uczestnicy postępowania, wyceniają różne rozwiązania. Prosimy o przedstawienie rysunków jednoznacznie określających konstrukcję i rozwiązania materiałowe sceny.

Odp.: Scenę należy wykonać zgodnie ze specyfikacją dołączona do SWZ.

Pytanie nr 11

Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób rozwiązane jest odprowadzenie wód deszczowych z powierzchni dachu. Brak rozwiązania w projekcie architektonicznym i w projekcie sanitarnym. Brak pozycji w przedmiarze.

Odp.: Odprowadzenie wód deszczowych z łącznika budynku na zewnątrz budynku po terenie inwestycji, z pozostałych części budynku wewnętrznymi rurami spustowymi, poprzez wewnętrzną zewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej do istniejącej studni zlokalizowanej na sieci kanalizacji deszczowej na terenie inwestycji. Rysunki w załączeniu.

Pytanie nr 12

Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób należy podłączyć instalacje wewnętrzne do instalacji zewnętrznych. Brak rozwiązania w dokumentacji projektowej i brak pozycji w przedmiarach.

Odp.: Instalacja wodociągowa – według rysunku IS8 przyłączy DN50 w kotłowni. Trasa instalacji zewnętrznej zgodnie z planem zagospodarowania.

Instalacja kanalizacji sanitarnej - według rysunku IS9, włączenie do studni zewnętrznej. Trasa instalacji zewnętrznej zgodnie z planem zagospodarowania.

Pytanie nr 13

Prosimy o wyjaśnienie czy wodomierz główny wchodzi w zakres wyceny, czy dostarczany jest przez gestora sieci? Brak wodomierza w przedmiarze.

Odp.: Wodomierz główny należy ująć w wycenie. Wodomierz Apator DN 40 SV-RTK 16 objętościowy suchobieżny lub równoważny.

Pytanie nr 14

W opisie branży sanitarnej napisane jest, że należy zamontować zawory antyskażeniowe typu HA przy polewaczkach, natomiast w przedmiarze brak jest takiej pozycji. Czy należy wyceniać te zawory?

Odp.: Tak, zawory należy wycenić.

Pytanie nr 15

Brak w przedmiarze rurociągów w kotłowni wraz z izolacją cieplną. Jakie rurociągi należy wycenić i jaką izolację?

Odp.: Należy wycenić rurociągi stalowe czarne w kotłowni wraz z izolacją termiczną zgodnie z opisem technicznym punkt 4.1 i 4.2 branży sanitarnej.

Pytanie nr 16

Brak w przedmiarze przewodu nawiewnego typu "Z" do kotłowni. Czy należy go wyceniać?

Odp.: TAK należy przewód wycenić.

Pytanie nr 17

Na rysunku poziomów kanalizacji sanitarnej w projekcie sanitarnym, widać trzy rewizje posadzkowe. Brak jest tych rewizji w przedmiarze oraz w opisie jakiego typu to mają być rewizje.

Odp.: Rewizje instalowane na rurze kanalizacyjnej winny odpowiadać jej średnicy. Standardowe rozwiązanie poprzez montaż trójnika 90° oraz nierdzewnej rewizji płytowej produkcji np. ACO lub innej. Szczegółowe rozwiązanie do ustalenia z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego po zgłoszeniu materiału do akceptacji.

**Wójt Gminy
Karol Misiak**