

nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ, ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ, BUDOWA ZBIORNIKA NA WODĘ DESZCZOWĄ, BUDOWA WEWNĘTRZNEGO UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO</b>
adres obiektu budowlanego	<b>GODYNICE 17, GM. BRĄSZEWICE</b>
kategoria obiektu budowlanego	<b>IX</b>
nazwa jednostki ewidencyjnej	<b>GMINA BRĄSZEWICE</b>
nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	<b>0009 GODYNICE</b>
numer działki ewidencyjnej	<b>1735,1736,1737</b>
imię i nazwisko inwestora	<b>GMINA BRĄSZEWICE</b>
adres inwestora	<b>98-277 BRĄSZEWICE, UL. SIERADZKA 98</b>
zakres opracowania	PROJEKTANT
architektura	mgr inż. architekt Sławomir Kolanus uprawnienia budowlane nr 8/R-5/LOOIA/09 specjalność: architektoniczna
instalacje sanitarne	data opracowania: 12.2021 mgr inż. Paweł Zgierski uprawnienia budowlane nr DOŚ/0127/PBS/18 specjalność: instalacyjna
instalacje elektryczne	data opracowania: 12.2021 mgr inż. Damian Ślipek uprawnienia budowlane nr LOD/1393/PWOE/10 specjalność: instalacyjno - inżynieryjna
	data opracowania: 12.2021

zakres opracowania architektura	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Robert Deka uprawnienia bud. nr 3/B-599/ŁOIA/08 specjalność: architektoniczna
instalacje sanitarne	data sprawdzenia: 12.2021 mgr inż. Marek Derdak uprawnienia budowlane nr LOD/0278/PWOS/05 specjalność: instalacyjna
instalacje elektryczne	data sprawdzenia: 12.2021 mgr inż. Dariusz Chrebela uprawnienia budowlane nr LOD/3685/PWBE/18 specjalność: instalacyjna
	data sprawdzenia: 12.2021

**I. Dokumenty dołączone do projektu**

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności str. 4-11
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego str. 12-17
3. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str.18 -19

**II. Część opisowa**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego str. 20
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu str. 20
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu str.20
  - urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi str.20
  - sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków str. 20
  - układ komunikacyjny str. 21
  - sposób dostępu do drogi publicznej str.21
  - parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu str. 21
  - ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełniania części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu str. 21
  - zestawienie powierzchni str. 22
  - informacje i dane
    - rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu str.22
    - informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską str. 22
    - wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego str. 23
    - istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi str. 23
    - dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi str. 23-25
  - dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych str.25
  - informacja o obszarze oddziaływania obiektu str.25 - 26
  - Wynik analizy str.27

**III. Część rysunkowa**

1. Projekt zagospodarowania terenu str. 28

## I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

L.dz. OKK/665/09w

Łódź, dnia 19 czerwca 2009 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt **Sławomir Konrad Kolanus** ur. 31.12.1977r. w Łasku  
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 8/R-5/LOOIA/09**  
**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

**Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.**

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech- .....
2. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter- .....
3. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka- .....
4. Członek OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański- .....
5. Członek OKK – mgr inż. arch. Krzysztof Wichliński- .....

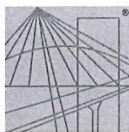
#### Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Sławomir Kolanus  
ul. Droga Brzezińska 17, 98-200 Sieradz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów  
ul. Piotrkowska 165/169, 90-447 Łódź
4. a/a

W dniu 04.03.2009r. za wydanie decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10 zł. na konto Urzędu Miasta Łodzi (08 1560 0013 2025 0305 5133 0016).

za zgodność z oryginałem  
Sławomir Kolanus

mgr inż. arch. Andrzej Piech  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej  
ŁÓDZKIEJ  
Okręgowej Izby Architektów



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
OKK.7131-49/2018/18

Wrocław, dnia 18 czerwca 2018 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 1725*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2017r., poz. 1332*) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Paweł Mateusz Zgierski**

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska  
urodzony dnia 18 grudnia 1987 r. w Przemyśle

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny DOŚ/0127/PBS/18**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
do projektowania bez ograniczeń**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz.U. z 2017r., poz. 1257*) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

## Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*prof. dr hab. inż. Antoni Szydło*  
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło

2. mgr inż. Jacek Oszytko

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczek

**za zgodność z oryginałem  
Sławomir Kolanus**

Otrzymują:

1. Pan Paweł Mateusz Zgierski  
Ul. Staszica 4B/2  
55-011 Siechnice
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

**Pan Paweł Mateusz Zgierski**

jest upoważniony

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

**Skład orzekający OKK**

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*prof. dr hab. inż. Antoni Szydło*  
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło

2. mgr inż. Jacek Oszytko

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk



**za zgodność z oryginałem  
Sławomir Kolanus**

t) projektowania, sporządzenia projektu architektoniczno budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi z obiektów budowlanych takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolektory, trójfobusowe i transmisyjne sieci kablowe, linie energetyczne, systemy automatyki sterowniczej i zabezpieczeniowej; oraz

s) budowy wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt. 1 i 3 Prawa budowlanego i § 24 ustawy o Rozwoju Energetyki i MTB.

- 1) z uwzględnieniem Rozporządzenia nr 1710/2006 z dnia 24 października 2006 r. w sprawie wytycznych dla projektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 2) sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTB;
- 3) kierowania wytyczaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytyczania tych elementów oraz do wykonawstwa nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej urzeczynienia obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB  
mgr inż. Tomasz Kluska

1. Damian Michał Ślipek  
ul. Broniewskiego 34/4  
98-200 Sieradz;

2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

222

Łódź, dnia 31 maja 2010 r.

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o smoczpalach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2000 r., Nr 5, poz. 42, *pozw.*, zm.), art. 12 ust. 1 pkt 2, 4, 15, art. 13 ust. 1 pkt 11 i 2 pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 5 ust. 3, Nr 5, poz. 1118 i 1188 *zm.*, oraz 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2000 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2000 r., Nr 83, poz. 379), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Koleks postępowania administracyjnego (tekst jedn., Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z *pozw.*, zm.).

**Panu Damianowi Michałowi Ślipkowi**  
magistrowi inżynierowi  
kierunek elektrotechnika

urodzonemu dnia 27 marca 1976 r. w Sieradzu

## numer evidencyjny LOD/1393/PW/OE/10

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, po ustaleniu na podstawie art. 109a ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o zawodach, stała się właściwym organem do postępowania w sprawie udzielenia zgody na postawienie kandydata na posiadacza uprawnień do przeprowadzania egzaminu świadczącego, że Pan Damian Michał Stojek posiada wymagane prawnie wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienie budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Przewodniczący Składu Orzekającego Okręgowy Sąd Administracyjny  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIMBA  
mgr inż. Tomasz Kluska





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZPOSPOLITEJ POLSKI

KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

L.dz. OKK/493/08w

Łódź, dnia 20 czerwca 2008 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2652, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682).

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt

**Robert Stanisław Deka**

ur. 06.06.1971r. w Sieradzu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 3/B-599/ŁOIA/08**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech- .....
2. Wiceprzewodniczący OKK – mgr inż. arch. Dariusz Kruk- .....
3. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter- .....
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka- .....
5. Członek OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański- .....
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Krzysztof Wichliński- .....

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Robert Deka  
ul. Łokietka 47 m. 58, 98-200 Sieradz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów  
Al. Kościuszki 33/35, 90-418 Łódź
4. a/a

za zgodność z oryginałem  
Sławomir Kolanus



W dniu 27.02.2007r. za wydanie decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10 zł. na konto Urzędu Miasta Łodzi (08 1560 0013 2025 0305 5133 0016).

*mgr inż. arch. Andrzej Piech*  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej  
ŁÓDZKIEJ  
Okręgowej Izby Architektów

Łódź, dnia 15 grudnia 2014 r.

OKK/5501/1650/14  
sygn. akt. KK/D/7131-2/2529/14

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.*), oraz § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Marek Grzegorz Wachowski

magister inżynier  
kierunek budownictwo

urodzony dnia 17 listopada 1977 r. w Sieradzu

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/2529/PWOK/14

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Pan Marek Wachowski jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 3 Prawa budowlanego i § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu, zgodnie z § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 4) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 5) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 6) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Marek Wachowski  
Glinno Kolonia 16  
98-290 Warta;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa**  
91-425 Łódź, ul. Północna 39  
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-49) 630-56-38  
NIP 726-18-49-050, REGON 4730-4890

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa**  
**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

sygn. akt. KK/D/7131-2/278/05

Łódź, dnia 23 czerwca 2005 r.

**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt. 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 i 5, art. 14 ust. 3 pkt. 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.*) oraz § 9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
**n a d a j e**

Panu Markowi Derdakowi  
magistrowi inżynierowi  
kierownik inżynieria środowiska

urodzonemu dnia 6 lipca 1975 r. w Sieradzu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny LOD/0278/PWOS/05

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**  
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

za zgodność z oryginałem  
Sławomir Kolanus

#### U Z A S A D N I E N I E

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 9 lutego 2005 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Marek Derdak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa powołany Zarządzeniem nr 5/2005 z dnia 16 maja 2005 r. Przewodniczącego OKK LOIB, orzeka jak w sentencji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

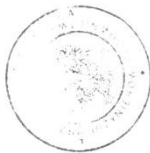


*M. St.*  
Sekretarz  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
mgr inż. Henryk Malasinski

*M. St.*  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
mgr inż. Wacław Sawicki

*M. St.*  
Z-ca Przewodniczącego  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
mgr inż. Zbigniew Cichonki

Pan Marek Derdak jest upoważniony do:  
1) projektowania, sprawozdania, projektów, budowlanych, w specjalności: objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt. 1 Prawa budowlanego;  
2) kierowania budową i innymi robotami budowlanymi zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt. 3 Prawa budowlanego;  
3) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;  
4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego;  
5) sporządzenia projektów zagospodarowania działki i terenu zgodnie z art. 34 ust. 3b Prawa budowlanego w związku z § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB.



*M. St.*  
Sekretarz  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
mgr inż. Henryk Malasinski

*M. St.*  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
mgr inż. Wacław Sawicki

*M. St.*  
Z-ca Przewodniczącego  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
mgr inż. Zbigniew Cichonki

Otrzymując:

1. Marek Derdak  
Lipiec 55  
98-273 Klonowa;  
Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
3. u/a.

Łódź, dnia 12 czerwca 2018 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/2772/815/18  
sygn. akt. KK/D/7131-2/3685/18

**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c i ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.*), oraz § 14 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

**Pan Dariusz Chrebela**

magister inżynier  
kierunek elektrotechnika

urodzony dnia 4 września 1980 r. w Sieradzu

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny LOD/3685/PWBE/18**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

**U Z A S A D N I E N I E**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska

**za zgodność z oryginałem  
Sławomir Kolanus**

Pan Dariusz Chrebela jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 Prawa budowlanego i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Dariusz Chrebela  
ul. Powstańców Wielkopolskich 24/20  
91-018 Łódź;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

za zgodność z oryginałem  
Sławomir Kolanus

2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
**(wypis z listy architektów)**

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Sławomir Konrad Kolanus**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **8/R-5/LOOIA/09**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0635**.

Członek czynny od: 29-10-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2021 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LO-0635-6BDB-B7F3-DFAD-8357**

**za zgodność z oryginałem**

**Sławomir Kolanus**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-RCH-ZBX-ETG \*

Pan Paweł Mateusz Zgierski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0053/16  
adres zamieszkania ul. S. Staszica 4B/2, 55-011 Siechnice  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-16 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

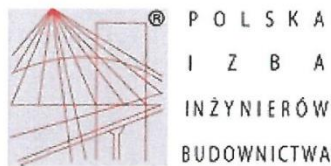
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**za zgodność z oryginałem**

**Sławomir Kolanus**

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-78S-HLG-9LJ \*

Pan Damian ŚLIPEK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/9048/10  
adres zamieszkania ul. Onufrego Zagłoby 36, 98-200 Sieradz  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-07-01 do 2022-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-06-23 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pliib.org.pl](http://www.pliib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Robert Stanisław Deka**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **3/B-599/ŁOIA/08**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0593**.

Członek czynny od: 30-10-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-06-2021 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LO-0593-F996-C7D3-1YYC-7536**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-AMC-6AR-QQ1 \*

Pan Marek WACHOWSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0036/15  
adres zamieszkania m. Stefanów Ruszkowski 29, 98-275 Brzeźnio  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-16 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-MKT-P9S-DT6 \*

Pan Marek DERDAK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/7019/05  
adres zamieszkania Lipicze m. Lipicze 55, 98-273 Klonowa  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-27 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-L7M-CZ9-ZGA \*

Pan Dariusz CHREBELA o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/0181/18  
adres zamieszkania ul. Powstańców Wielkopolskich 24 m. 20, 91-018 Łódź  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-08 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z artykułem 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane ( tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2020 roku poz. 1333) – niniejszym oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ, ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ, BUDOWA ZBIORNIKA NA WODĘ DESZCZOWĄ, BUDOWA WEWNĘTRZNEGO UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO</b>
adres obiektu budowlanego	<b>GODYNICE 17, GM. BRĄSZEWICE</b>
kategoria obiektu budowlanego	<b>IX</b>
nazwa jednostki ewidencyjnej	<b>GMINA BRĄSZEWICE</b>
nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	<b>0009 GODYNICE</b>
numer działki ewidencyjnej	<b>1735,1736,1737</b>
imię i nazwisko inwestora	<b>GMINA BRĄSZEWICE</b>
adres inwestora	<b>98-277 BRĄSZEWICE, UL. SIERADZKA 98</b>
zakres opracowania	PROJEKTANT
architektura	mgr inż. architekt Sławomir Kolanus uprawnienia budowlane nr 8/R- 5/LOOIA/09 specjalność: architektoniczna
instalacje sanitarne	data opracowania: 12.2021 mgr inż. Paweł Zgierski uprawnienia budowlane nr DOŚ/0127/PBS/18 specjalność: instalacyjna
instalacje elektryczne	data opracowania: 12.2021 mgr inż. Damian Ślipek uprawnienia budowlane nr LOD/1393/PWOE/10 specjalność: instalacyjno - inżynierska
	data opracowania: 12.2021

### OŚWIADCZENIE

Zgodnie z artykułem 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane ( tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2020 roku poz. 1333) – niniejszym oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ, ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ, BUDOWA ZBIORNIKA NA WODĘ DESZCZOWĄ, BUDOWA WEWNĘTRZNEGO UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO</b>
adres obiektu budowlanego	<b>GODYNICE 17, GM. BRĄSZEWICE</b>
kategoria obiektu budowlanego	<b>IX</b>
nazwa jednostki ewidencyjnej	<b>GMINA BRĄSZEWICE</b>
nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	<b>0009 GODYNICE</b>
numer działki ewidencyjnej	<b>1735,1736,1737</b>
imię i nazwisko inwestora	<b>GMINA BRASZEWICE</b>
adres inwestora	<b>98-277 BRĄSZEWICE, UL. SIERADZKA 98</b>
zakres opracowania architektura	<b>SPRAWDZAJĄCY</b> mgr inż. architekt Robert Deka uprawnienia bud. nr 3/B-599/ŁOIA/08 specjalność: architektoniczna
instalacje sanitarne	data sprawdzenia: 12.2021 mgr inż. Marek Derdak uprawnienia nr LOD/0278/PWOS/05 specjalność: instalacyjna
instalacje elektryczne	data sprawdzenia: 12.2021 mgr inż. Dariusz Chrebela uprawnienia budowlane nr LOD/3685/PWBE/18 specjalność: instalacyjna
	data sprawdzenia: 12.2021

## **II. Część opisowa projektu zagospodarowania działki**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem niniejszego zamierzenia jest projekt zagospodarowania działki budowy sali gimnastycznej, zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej, budowa zbiornika na wodę deszczową, budowa wewnętrznego układu komunikacyjnego w Godynicach, działka nr ewidencyjny 1735,1736,1737, obręb 0009 Godynice.

Projektowany obiekt to budynek sali gimnastycznej, parterowy, nie podpiwniczony, przekryty dachem płaskim oraz dwupołaciowym.

Przedmiotowy teren inwestycji obejmujący działki o numerze ewidencyjnym 1735, 1736, 1737 sąsiaduje od strony:

- północno zachodniej – działka drogowa nr 1734/3
- południowej – działka niezabudowana nr 1738/1, nr 1739, nr 1740, nr 1741, nr 1742, nr 2362, nr 1742, nr 2363
- wschodniej – działka zabudowana nr działka niezabudowana nr 1745,

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki**

W chwili obecnej teren inwestycji jest częściowo zabudowany powierzchniowo i kubaturowo. Na działkach znajduje się budynek Szkoły Podstawowej wraz z przedszkolem i zerówką, budynek gospodarczy, budynek obsługi boisk szkolnych oraz budynek biblioteki gminnej. Teren przy budynku Szkoły Podstawowej jest uzbrojony. Na działce lub w obszarze przylegającym znajdują się następujące sieci:

- energetyczna
- wodociągowa
- telekomunikacyjna
- kanalizacji sanitarnej

### **3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu**

#### **3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr 1735,1736,1737. Dojazd i dojście do budynku zapewnić będą istniejące i projektowane utwardzenia terenu. Do działki zapewniony jest bezpośredni dostęp z drogi publicznej powiatowej poprzez istniejący zjazd publiczny.

Projektowana infrastruktura techniczna zapewnia dostęp do niezbędnych mediów.

#### **3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.**

Nieczystości ciekłe odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji sanitarnej poprzez przebudowaną doziemną instalację kanalizacji sanitarnej PCV Ø160, Zewnętrzna

instalacja kanalizacji sanitarnej pod budynkiem zostanie dodatkowo zabezpieczona rurami osłonowymi

### **3.3. Układ komunikacyjny.**

Na terenie inwestycji znajduje się wewnętrzny układ komunikacyjny. Na terenie inwestycji występuje parking który zaspokaja ilość miejsc parkingowych odpowiadającej projektowanej funkcji budynku. Przedmiotowe zamierzenie budowlane przewiduje dodatkowe utwardzenia, chodniki i drogę pożarową. Podjazd i chodnik i utwardzenia zostały zaprojektowane w nawiązaniu do krawędzi istniejącej drogi publicznej i projektowanego budynku oraz terenu przyległego. Wszystkie elementy w zakresie geometrii: spadki podłużne i poprzeczne zaprojektowano w sposób umożliwiający odwodnienie nawierzchni w granicy terenu inwestycji.

### **3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej.**

Obsługę komunikacyjną zapewniać będzie istniejący zjazd publiczny z drogi publicznej powiatowej przeznaczony do przebudowy.

### **3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.**

**Prąd** do budynków dostarczany będzie z istniejącego przyłącza energetycznego poprzez projektowaną instalację elektryczną prądu z istniejącego budynku Szkoły Podstawowej. przewidywany obór mocy ok 8 KW

**Woda** do budynku sali gimnastycznej dostarczana będzie z istniejącego przyłącza poprzez wewnętrzną instalację wody zlokalizowaną w istniejącym budynku szkoły , rozbudowa sieci wodociągowej i dodatkowe przyłącze wykonywane będzie według odrębnego opracowania

**Zasilanie w energię cieplną i ciepłą wodę** z indywidualnego źródła ciepła – piec na pellet o mocy ok. 82KW. Piec z zakazem stosowania paliw o emisji przekraczającej dopuszczalne normy, zgodny z ustawą nr XLIV/548/17 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 24.10.2017 r. .

**Odprowadzanie wód opadowych** z terenów utwardzonych powierzchniowo w granicach własnej nieruchomości. Wody opadowe z dachów odprowadzane będą za pomocą rur spustowych po terenie biologicznie czynnym.

Istniejący zbiornik na wodę deszczową gromadzący wodę z istniejących boisk zostanie zlikwidowany w powodu kolizji z projektowanym budynkiem. Nowy zbiornik na wodę deszczową zaprojektowany został pomiędzy projektowanym budynkiem a budynkiem gospodarczym.

**Usuwanie odpadów stałych** w szczelnych pojemnikach do czasowego gromadzenia odpadów stałych opróżnianych wg zasad utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Brąszewic, poprzez zapewnienie odbioru odpadów przez służby specjalistyczne  
**(w sposób dotychczasowy - bez zmian)**

### **3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.**

Teren wokół istniejącego budynku jest zagospodarowany. Na terenie inwestycji znajdują się istniejące chodniki i utwardzenia. Przedmiotowy teren posiada też parking wraz z zjazdem na drogę publiczną powiatową. Przedmiotowe opracowanie zakłada nowe chodniki i utwardzenia. Zieleń istniejąca zlokalizowana wokół istniejącego budynku wymaga zmian. Część istniejącej zieleni tj. drzew i krzewów przeznaczona jest do likwidacji. Projektuje się nowe nasadzenia krzewów i zagospodarowanie terenu nowymi trawnikami.

### **3.7. Zestawienie powierzchni**

#### **ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

<b>powierzchnia terenu inwestycji</b>	<b>12 600 m<sup>2</sup></b>	<b>100%</b>
<b>powierzchnia zabudowy - bud. istniejące</b>	<b>1 026,35 m<sup>2</sup></b>	
<b>powierzchnia zabudowy - bud. projektowany</b>	<b>714,24 m<sup>2</sup></b>	
<b>powierzchnia zabudowy - razem</b>	<b>1 740,59 m<sup>2</sup></b>	<b>13,81%</b> (do 35%wg WZ)
<b>istniejący wewnętrzny układ komunikacyjny i utwardzenia terenu</b>	<b>2 888,70 m<sup>2</sup></b>	
<b>istniejące boiska sportowe</b>	<b>2 580,40 m<sup>2</sup></b>	
<b>projektowany chodnik</b>	<b>48,54 m<sup>2</sup></b>	
<b>projektowana droga p.poż.</b>	<b>222,90 m<sup>2</sup></b>	
<b>powierzchnia biologicznie czynna</b>	<b>5 118,87 m<sup>2</sup></b>	

### **3.8. Informacje i dane:**

- Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Nie dotyczy.

- Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Teren inwestycji leży na stanowisku archeologicznym AZP 72-43/4. Na obszarze lokalizacji zabytku archeologicznego przy realizacji robót ziemnych lub dokonani zmiany charakteru dotychczasowej działalności wiążącej się z naruszeniem struktury grunty należy

przeprowadzić badania archeologiczne zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków.

Postanowieniem Nr WUOZ-PP.5151.935.2021 z dnia 14.10.2021 r., Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków zaopiniował pozytywnie projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską.

W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, - zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, - niezwłocznie zawiadomić o tym Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, - Wójta gminy Brąszewice).

**- Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.**

Projektowane zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

**- Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Lokalizacja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia mieszkańców. Przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz.247 z późniejszymi zmianami)

**- Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

**a) Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji**

Powierzchnia zabudowy – 714,24 m<sup>2</sup>

Powierzchnia wewnętrzna – 617,77 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa – 617,77 m<sup>2</sup>

Kubatura – 4322 m<sup>3</sup>

Ilość kondygnacji nadziemnych – 1 budynek zakwalifikowany jako niski – N

Ilość kondygnacji podziemnych – 0

Wysokość budynku 9,79 m

**b) Parametry pożarowe występujących substancji palnych**

Spośród materiałów palnych znajdują się między innymi takie materiały jak:

- wyposażenie pomieszczeń np. meble, itp.,

- wykładziny podłogowe pomieszczeń.

Wyżej wymienione materiały nie są zaliczane do łatwopalnych, nie ulegają samozapaleniu i nie tworzą stężeń wybuchowych. Temperatura zapalenia tych materiałów wynosi powyżej 200 °C.

**c) Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach**

Projektowany budynek zakwalifikowano do kategorii ZL I zagrożenia ludzi.

Maksymalna liczba osób mogących przebywać w budynku to 200 osób.

**d) Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego**

Dla części zakwalifikowanej do kategorii ZL – gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się.

**e) Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy.**

Dla budynków zakwalifikowanych do kategorii ZL I zagrożenia ludzi w grupie budynków niskich wymagana klasa „B” odporności pożarowej. Zgodnie z § 212 pkt. 3 WT dopuszcza się obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej w budynkach ZL I o jednej kondygnacji nadziemnej do klasy D odporności pożarowej.

Wobec czego poszczególne elementy konstrukcyjne budynku powinny odpowiadać następującym wymaganiom:

Element konstrukcyjny	Klasa odporności ogniowej „D”
główna konstrukcja nośna	R 30
konstrukcja dachu	(-)
strop	REI 30
ściany zewnętrzne	EI 30 ( o↔i )
ściany wewnętrzne	(-) obudowa dróg ewakuacyjnych EI 15
przekrycie dachu	(-)

**f) Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem dotyczącym pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej**

W budynku oraz w przestrzeniach zewnętrznych nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem.

**g) Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe (odległości od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów)**

Projektowany budynek zaprojektowany został jako dobudowany do istniejącego budynku Szkoły Podstawowej jako oddzielna strefa pożarowa w odległości od granic sąsiednich działek budowlanych od 4,00 m do 49,62 m.

Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest istniejący budynek Szkoły Podstawowej. Odległości od budynków istniejących są zachowane.

**f) Warunki i strategia prowadzenia działań ratowniczych (informacje o drogach pożarowych i zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru)**

Dla zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru wykorzystywane będą 2 hydranty zewnętrzne o średnicy 80 mm projektowany w odległości do 9,6 m i istniejący w odległości do 73,63 m od budynku zlokalizowane przy drodze publicznej powiatowej na działce nr 1734/3. Lokalizację hydrantów zewnętrznych pokazano na planie zagospodarowania terenu.

Dla budynków zakwalifikowanych do grupy wysokości niskich zawierających strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL I wymagana jest droga pożarowa. Z uwagi na wewnętrzną lokalizację i rodzaj zabudowy architektonicznej, droga pożarowa została poprowadzona w taki sposób że zapewnia dostęp do 30% obwodu zewnętrznego budynku.

Obwód budynku – 129,78 m

Długość chronionego budynku – 42,28 m > 30% obwodu (38,93 m)

Projektowana droga pożarowa ma dostęp poprzez istniejący zjazd publiczny do drogi publicznej powiatowej.

**g) Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej**

nie dotyczy

**- Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Projektowana budowa w pełni wpisuje się w konteksty urbanistyczne miejsca w którym została usytuowana. Pod względem charakteru i stopnia skomplikowania jest to stosunkowo prosty obiekt budowlany.

**- Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

zgodnie z artykułem 34 ust. 3 pkt.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2020 roku poz.1333)

Informacja o obszarze oddziaływania jest wynikiem przeprowadzonej analizy oddziaływania obiektu na teren własnej działki i działek sąsiednich zgodnie z artykułem

34 ust. 3 pkt.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2020 roku poz.1333) Zgodnie z art. 3 pkt. 20 obszarze oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Analiza przeprowadzona dla budynku sali gimnastycznej.

Analiza lokalizacji inwestycji w odniesieniu do granic działki i budynków zlokalizowanych na działce inwestycji i działkach sąsiednich

Przedmiotowy teren inwestycji obejmujący działki o numerze ewidencyjnym 1735, 1736, 1737 sąsiaduje od strony:

- północno zachodniej – działka drogowa nr 1734/3
- południowej – działka niezabudowana nr 1738/1, nr 1739, nr 1740, nr 1741, nr 1742, nr 2362, nr 1742, nr 2363
- wschodniej – działka zabudowana nr działka niezabudowana nr 1745,

Projektowany budynek nie powoduje zacieniania i przestaniania budynków zlokalizowanych na działkach sąsiednich.

Projektowany budynek zachowuje wymagane odległości wynikające z przepisów przeciwpożarowych.

Analiza lokalizacji inwestycji w odniesieniu do przepisów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarze Natura 2000. Inwestycja nie powoduje przekroczenia poziomu emisji zanieczyszczających powietrze, wód powierzchniowych oraz emisji hałasu do środowiska zgodnie z ustawą Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27.04.2001 (Dz.U. z 2001r Nr 62 poz. 627 z późn. zm.)

Analiza lokalizacji inwestycji w odniesieniu do ochrony interesów osób trzecich.

W myśl art. 144 k.c. właściciel nieruchomości powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.

Przedmiotowa inwestycja nie pozbawia dostępu do drogi publicznej nieruchomości sąsiednich, nie utrudnia i nie umożliwia korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności.

wynik analizy

Na podstawie przeprowadzonej analizy projektowany budynek nie ogranicza zagospodarowania i zabudowy sąsiednich terenów. Obszar oddziaływania dla projektowanego budynku nie wykracza poza teren inwestycji oraz własności i mieści się na działce 1735,1736,1737 obręb Godynice, gmina Brąszewice.

PROJEKTANT:

ARCHITEKTURA

mgr inż. architekt Sławomir Kolanus

uprawnienia budowlane nr 8/R-5/LOOIA/09

599/ŁOIA/08

specjalność: architektoniczna

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. architekt Robert Deka

uprawnienia bud. nr 3/B-

specjalność: architektoniczna

URZĄDZENIA SANITARNE

mgr inż. Paweł Zgierski

uprawnienia nr DOŚ/0127/PBS/18

specjalność: instalacyjna

mgr inż. Marek Derdak

uprawnienia nr LOD/0278/PWOS/05

specjalność: instalacyjna

URZĄDZENIA ELEKTRYCZNE

mgr inż. Damian Ślipek

uprawnienia budowlane nr LOD/1393/PWOE/10

specjalność: instalacyjno - inżynierska

mgr inż. Dariusz Chrebela

uprawnienia bud. nr LOD/3685/PWBE/18

specjalność: instalacyjna

Sieradz, 12.2021